


Jasmin

Nächtliche Ruhe

2-Zimmer Modell

Ein geräumiges Modell von natürlicher Eleganz mit einem hellen Wohnbereich und einer großzügigen Hauptschlafzimmersuite. Perfekt, um bei Tag und Nacht die wahre innere Ruhe zu finden.

 10,65 x 4 m (Gesamtabmessung)
38,40 m²

 x 2

 4/6



Unsere Favoriten:

- Die einzigartige, äußerst geräumige, lichtdurchflutete Elternsuite
- Das größte Kinder- oder Gästezimmer der IRM-Kollektion
- Zahlreiche Aufbewahrungsmöglichkeiten



Jasmin



Neu:
Serienmäßig
verstärkte
Isolierung

Komfortables Wohnzimmer

- Ecksofa mit Stauraum und integriertem ausziehbarem Bett 140 x 190 cm.
- 2 Regale über dem Sofa.
- Hängelampe in der Ecke des Sofas.
- Steckdose + 2 USB-Anschlüsse.
- Rechteckiger Couchtisch aus Holz.
- TV-Halterung mit Regal darunter.
- **Option:** Klimaanlagevorbereitung
- **Option:** Luft-Luft-Wärmepumpe zum Kühlen und Heizen

Separater Essbereich

- Ergonomischer Tisch 80 x 80 cm mit integrierter Verlängerung 160 x 80 cm.
- 4 Stühle mit weicher Sitzfläche aus Polyvinyl.
- Intelligenter Konvektor 1000 W.
- Spiegel am Eingang.
- Hydropower-Warmwasserbereiter in einem Schrank im Eingangsbereich + Besenhalterungen.
- **Option:** Elektroboiler.
- **Option:** 3-Wege Lastabwurfschalter

Ausgestattete Küche

- Edelstahl Gasherd mit 4 Kochfeldern und Weißglas-Spritzschutz.
- **Option:** Ceran oder Induktionskochfeld.
- Dunstabzugshaube aus Edelstahl.
- Integrierte Kühl-Gefrierkombination in Silber.
- Vorinstallation für Geschirrspüler.
- Edelstahlspüle mit Design-Armatur.
- Zahlreiche Staumöglichkeiten und großer Geschirrschrank mit 3 Schubladen.
- Mikrowellenfach. **Option:** Mikrowelle
- Rollvorhang aus Stoff am Fenster.

XXL-Hauptschlafzimmer

- Bett 140 x 190 cm, antiallergische Matratze mit hoher Elastizität 35 kg/m³, OEKO-TEX zertifiziert.
- Lattenrost mit 18 Latten und hohen Bettfüßen.
- Große Schutzkopfstütze.
- 2 abnehmbare Nachttische.
- Oberschrank am Kopfende des Bettes, mit 2 Türen und einem offenen Fach.
- Kleiderschrank mit **Option:** Waschmaschinenvorbereitung.
- **Option:** Verdunklungsrollo mit integriertem Mückenschutz.
- **Option:** größeres Bett 160 x 200 cm mit Bultexmatratze.
- **Option:** TV-KABEL UND TV-ARM MAX. 18 KG.
- **Option:** Heizung 500 Watt.

Kinder- / Gästezimmer

- 2 Betten 80 x 190 cm, antiallergische Matratzen mit hoher Elastizität 35 kg/m³, OEKO-TEX zertifiziert.
- Große Schutzkopfstütze.
- 1 abnehmbarer Nachttisch.
- Oberschrank am Kopfende des Bettes mit Schiebetür.
- Wäscheschrank mit 1 Tür.
- **Option:** Verdunklungsrollo mit integriertem Mückenschutz.
- **Option:** Unterschubbetten statt 2 Einzelbetten.
- **Option:** Heizung 500 Watt.

Badezimmer

- **NEU:** Duschwanne 100 x 80 cm mit sanfter Haptik und extraflacher Duschwelle.
- Höhenverstellbare Duschstange.
- Waschtischunterschrank mit Handtuchhalter.
- Hängeschrank mit Spiegel an der Tür.
- Fenster mit mattierter Sichtschutzverglasung.
- Zwei WCs: eines separat und eines im Hauptbadezimmer.
- **Option:** Vorinstallation für Waschmaschine im WC.
- **Option:** Kunststoffrolle für Badezimmer und WC.
- **Option:** Handtuchhalterheizung, statt Standard oder 500 Watt Heizung.